

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШЕЛОТСКОЕ
ВЕРХОВАЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от _____ .2016 года №
с.Шелота

О внесении изменений в решение от 06.07.2015 г. №16 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Шелотское Верховажского муниципального района Вологодской области »

В соответствии с Постановлением правительства Вологодской области от 29.08.2016г. №781 «О внесении изменений в Постановление Правительства области от 17.11.2014 года №1035».

СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Шелотское, утвержденный Решением Совета сельского поселения Шелотское от 06.07.2015г. №16, изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. При перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, с земельным участком, находящимся в собственности сельского поселения Шелотское, или земельным участком, государственная собственность на которые не разграничена, размер платы за увеличение площади земельного участка определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Шелотское, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

При перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, с землями, государственная собственность на которые не разграничена, размер платы за увеличение площади земельного участка определяется как 15 процентов кадастровой стоимости, рассчитанной путем умножения удельного показателя кадастровой стоимости соответствующего вида разрешенного использования для кадастрового квартала, в котором находится образованный в результате перераспределения земельный участок, на площадь

земель, подлежащих передаче в частную собственность, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

В случае отсутствия установленного удельного показателя кадастровой стоимости соответствующего вида разрешенного использования для кадастрового квартала, в котором находится образованный в результате перераспределения земельный участок, размер платы за увеличение площади земельного участка определяется как 15 процентов кадастровой стоимости, рассчитанной путем умножения среднего значения кадастровой стоимости 1 кв.м. земель соответствующего вида разрешенного использования для муниципального района или городского округа, в котором находится образованный в результате перераспределения земельный участок, на площадь земель, подлежащих передаче в частную собственность, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего порядка.»

2. Настоящее решение вступает в силу после его размещения на информационном стенде администрации сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения Шелотское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Глава сельского
поселения Шелотское

С.В.Корниенко