

**Совет сельского поселения Шелотское
Верховажского муниципального района
Вологодской области**

РЕШЕНИЕ - ПРОЕКТ

от _____ г. № _____
с.Шелота

О земельном налоге на 2018 год

На основании Закона РФ от 29.11.2004 года № 141 -ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса РФ и некоторые другие законодательные акты РФ, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) РФ, руководствуясь статьями 5, 56 и главой 31 Налогового Кодекса РФ, законом №131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава поселения, Совет поселения **РЕШИЛ**:

1. Установить на 2018 год ставки земельного налога:
 - 1.1. 0,3 % в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве собственности на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - 1.2. 1,35 % в отношении прочих земельных участков
2. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций; 1 квартал, 2 квартал и 3 квартал календарного года.

3. Освободить от налогообложения на 2017 год на 100%:

- 3.1. Земли предоставляемые для обеспечения деятельности муниципальных органов власти и управления.
- 3.2. Муниципальные предприятия и учреждения за земли, выделенные в постоянное бессрочное пользование для захоронения (кладбища), находящиеся вне черты населенного пункта.
- 3.3. Муниципальные предприятия и учреждения за земли не сельскохозяйственного назначения, находящиеся вне черты населенных пунктов, выделенные в постоянное бессрочное пользование, используемые для захоронения промышленных и бытовых отходов.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ, предоставляются в налоговые органы по своему выбору:

- налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение десяти дней со дня их возникновения (утраты).

5. Срок уплаты налога для организаций производится не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики – организации в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго, и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Верховажский вестник», размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ADM-SHELOTA.RU и информационном стенде администрации сельского поселения Шелотское, но не ранее 01.01.2018 года.